

## UNTERNEHMENSPROFIL

UNTERNEHMENSSGRÜNDUNG: Juli 2000

RECHTSFORM: Gesellschaft mit beschränkter Haftung

UNTERNEHMENSGEGENSTAND: Ingenieurbüro für INSTALLATIONSTECHNIK  
Heizung, Lüftung, Sanitär, Klima, Kälte, Sprinkler,  
Brandschutz, Mess-, Steuer- und Regeltechnik

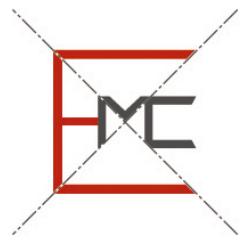
LEISTUNGEN: Beratung, Planung, örtliche Bauaufsicht,  
Projektüberprüfung, Abrechnungskontrolle bzw.  
Baucontrolling, Erstellung Energieausweis und  
Gebäudethermografie

MITARBEITER:  
1 Techniker  
1 CAD-Techniker



TELEFON: 03842/48200  
E-MAIL: OFFICE@EMC-ENERGietechnik.at  
INTERNET: WWW.EMC-ENERGietechnik.at  
BANKVERBINDUNG: Steiermärkische Bank und Sparkasse AG  
IBAN: AT23 2081 5240 0000 1040  
FIRMENBUCHNR.: FN 19 65 36 Z

# REFERENZEN



## ***Montanuniversität Leoben „Haus der Digitalisierung“***



**Auftraggeber:** Laubreiter Bauingenieure ZT GmbH  
**Bauherr:** Montanuniversität Leoben  
**Leistungen:** örtliche Bauaufsicht  
**Herstellungskosten:** EUR 1.300.000.-  
**Baubeginn:** November 2023  
**Fertigstellung:** September 2024

## ***Neubau Kindergarten Mühlthal, Leoben***



**Auftraggeber:** Stadtgemeinde Leoben  
**Leistungen:** Planung, örtliche Bauaufsicht  
**Bruttofläche:** 1.600 m<sup>2</sup>  
**Herstellungskosten:** EUR 720.000.-  
**Fertigstellung:** August 2024 (Bauabschnitt 1)  
 August 2025 (Bauabschnitt 2)

## ***Generalsanierung Bildungszentrum Innenstadt Leoben***



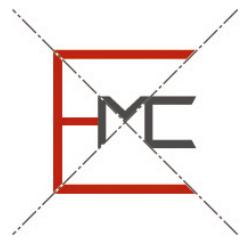
**Auftraggeber:** Stadtgemeinde Leoben  
**Leistungen:** Planung, örtliche Bauaufsicht:  
**Bruttofläche:** 11.400 m<sup>2</sup>  
**Herstellungskosten:** EUR 2.800.000.-  
**Baubeginn:** April 2018  
**Fertigstellung:** September 2019

## ***Neubau Sporthalle Innenstadt Leoben***



**Auftraggeber:** Stadtgemeinde Leoben  
**Leistungen:** Planung, örtliche Bauaufsicht:  
**Bruttofläche:** 1.800 m<sup>2</sup>  
**Herstellungskosten:** EUR 480.000.-  
**Baubeginn:** April 2018  
**Fertigstellung:** September 2019





### 31 Wohneinheiten „Riverpark“ Leoben



Auftraggeber: Glacis Immobilien GmbH  
Leistungen: Planung, örtliche Bauaufsicht:  
Heizung, Lüftung, Sanitär  
Herstellungskosten: EUR 490.000.-  
Fertigstellung: September 2021

### 18 Wohneinheiten Endresgasse 13, Leoben



Auftraggeber: BZ & Partner GmbH  
Leistungen: Planung, örtliche Bauaufsicht:  
Heizung, Lüftung, Sanitär  
Herstellungskosten: EUR 275.000.-  
Fertigstellung: August 2018

### Neubau Kindergarten Obdach



Auftraggeber: Marktgemeinde Obdach  
Leistungen: Planung, örtliche Bauaufsicht:  
Heizung, Lüftung, Sanitär  
Bruttofläche: 1.200 m<sup>2</sup>  
Herstellungskosten: EUR 180.000.-  
Fertigstellung: Frühling 2020

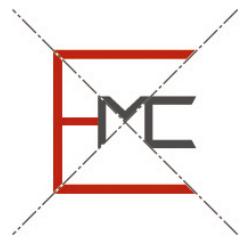
### Generalsanierung Sozialgebäude Stahlwerk



Auftraggeber: voestalpine Stahl Donawitz GmbH  
Leistungen: Planung, örtliche Bauaufsicht:  
Heizung, Lüftung, Sanitär, Klima, MSR  
Bruttofläche: 2.400 m<sup>2</sup>  
Herstellungskosten: EUR 1.250.000.-  
Fertigstellung: Frühling 2019



TELEFON: 03842/48200  
E-MAIL: OFFICE@EMC-ENERGietechnik.at  
INTERNET: WWW.EMC-ENERGietechnik.at  
BANKVERBINDUNG: Steiermärkische Bank und Sparkasse AG  
IBAN: AT23 2081 5240 0000 1040  
FIRMENBUCHNR.: FN 19 65 36 Z



### Neubau Mitarbeiter-Besucher-Seniorenzentrum



Auftraggeber: voestalpine Stahl Donawitz GmbH  
Leistungen: Planung, örtliche Bauaufsicht:  
Heizung, Lüftung, Sanitär, Klima, Kälte,  
MSR, Brandschutz  
Bruttofläche: 2.300 m<sup>2</sup>  
Herstellungskosten: EUR 800.000.-  
Fertigstellung: 2014/2015

### Moor Stephens Center - Neunkirchen



Auftraggeber: Rudischer & Panzenböck  
Gew. Architekten GmbH  
Leistungen: Planung, örtliche Bauaufsicht:  
Heizung, Lüftung, Sanitär, Klima, MSR  
Herstellungskosten: EUR 680.000.-  
Fertigstellung: Februar 2009

### Neubau Kraftwerk / Mur Pump- und Turbinenanlage



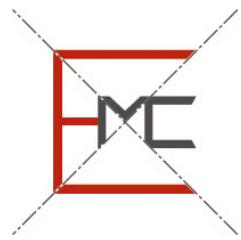
Auftraggeber: voestalpine Stahl Donawitz GmbH  
Leistungen: Planung, örtliche Bauaufsicht:  
Heizung, Lüftung, Sanitär, Klima,  
Brandrauchentlüftung, MSR  
Herstellungskosten: EUR 1.000.000.-  
Fertigstellung: Frühling 2009

### Freizeit- und Veranstaltungszentrum - Ratten



Auftraggeber: Rath ZT GmbH  
Leistungen: Prüfingenieur, Planung:  
Heizung, Lüftung, Sanitär, Klima, MSR  
Herstellungskosten: EUR 930.000.-  
Fertigstellung: Oktober 2021





### Mega bauMax Brünnerstraße – 1210 Wien



Auftraggeber: ISATIS-Immorent  
Leistungen: GrundverwertungsgesmbH  
Planung, örtliche Bauaufsicht:  
Heizung, Lüftung, Sanitär, Erste Löschhilfe,  
Sprinkler, Brandrauchentlüftung, MSR  
Bruttofläche: 15.800 m<sup>2</sup> (ohne Freigelände)  
Herstellungskosten: EUR 680.000.-  
Fertigstellung: Juli 2004

### Volkshaus Mürzzuschlag



Auftraggeber: Rudischer & Panzenböck  
Gew. Architekten GmbH  
Leistungen: Planung, örtliche Bauaufsicht:  
Heizung, Lüftung, Sanitär, MSR  
Herstellungskosten: EUR 300.000.-  
Fertigstellung: Juli 2005

### Mega bauMax Sternngasse – 1230 Wien



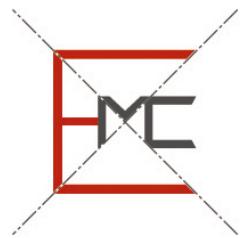
Auftraggeber: Fritz Schömer GesmbH  
Leistungen: Planung, örtliche Bauaufsicht:  
Heizung, Lüftung, Sanitär, Erste Löschhilfe,  
Sprinkler, Brandrauchentlüftung, MSR  
Bruttofläche: 17.500 m<sup>2</sup> (ohne Freigelände)  
Herstellungskosten: EUR 920.000.-  
Fertigstellung: April 2006

### Seeresort Neufeld an der Leitha



Auftraggeber: Neufelder Seebetriebe GesmbH  
Leistungen: Planung, örtliche Bauaufsicht:  
Heizung, Lüftung, Sanitär, Klima, Kälte,  
Solar, MSR  
Herstellungskosten: EUR 1.200.000.-  
Fertigstellung: Dezember 2009





Bauvorhaben: **Nordisches Ausbildungszentrum Eisenerz**  
 Auftraggeber: JUFA Hotels Österreich GmbH  
 Gewerk: Heizung, Lüftung, Sanitär, Klima, MSR  
 Leistungen: Planung, örtliche Bauaufsicht  
 Herstellungskosten: **EUR 690.000.-**

Bauvorhaben: **Studienzentrum Montauniversität Leoben**  
 Bauherr: BIG Bundesimmobilengesellschaft m.b.H  
 Auftraggeber: Scherübel's Söhne GmbH  
 Gewerk: Heizung, Lüftung, Sanitär, Klima, Kälte  
 Leistungen: Montage- und Detailplanung  
 Herstellungskosten: **EUR 2.000.000.-**

Bauvorhaben: **voestalpine – Neubau Stranggussanlage CC4**  
 Auftraggeber: voestalpine Stahl Donawitz GmbH  
 Gewerk: Heizung, Lüftung, Sanitär, Klima, Kälte, MSR  
 Leistungen: Planung, örtliche Bauaufsicht  
 Herstellungskosten: **EUR 2.100.000.-**

Bauvorhaben: **Sanierung Sporthalle Mürzzuschlag**  
 Auftraggeber: Stadtgemeinde Mürzzuschlag  
 Gewerk: Heizung, Lüftung, Sanitär, Solar, MSR  
 Leistungen: Planung, örtliche Bauaufsicht  
 Herstellungskosten: **EUR 550.000.-**

Bauvorhaben: **Zubau/Umbau Volksschule Proleb**  
 Auftraggeber: Gemeinde Proleb  
 Gewerk: Heizung, Lüftung, Sanitär, MSR  
 Leistungen: Planung, örtliche Bauaufsicht  
 Herstellungskosten: **EUR 310.000.-**

Bauvorhaben: **voestalpine – Steuerstände Stahlwerk**  
 Auftraggeber: voestalpine Stahl Donawitz GmbH  
 Gewerk: Heizung, Lüftung, Sanitär, Klima, Kälte, MSR  
 Leistungen: Planung, örtliche Bauaufsicht

Bauvorhaben: **voestalpine Wire Rod –Niederspannungsräume Walzwerk**  
 Auftraggeber: voestalpine Wire Rod Austria GmbH  
 Gewerk: Klima, Kälte, Elektrotechnik, MSR  
 Leistungen: Planung, örtliche Bauaufsicht  
 Herstellungskosten: **EUR 2.200.000.-**

Bauvorhaben: **Bürger- und Gemeindezentrum Böheimkirchen**  
 Auftraggeber: I.B.S.R GmbH  
 Gewerk: Heizung, Lüftung, Sanitär, Klima, Kälte, MSR  
 Leistungen: Planung  
 Herstellungskosten: **EUR 950.000.-**



TELEFON:  
 E-MAIL:  
 INTERNET:  
 BANKVERBINDUNG:  
 FIRMENBUCHNR.:

03842/48200  
 OFFICE@EMC-ENERGietechnik.at  
 WWW.EMC-ENERGietechnik.at  
 Steiermärkische Bank und Sparkasse AG  
 IBAN: AT23 2081 5240 0000 1040  
 FN 19 65 36 Z



Bauvorhaben: **Neubau Abfallwirtschaftszentrum Leoben**  
 Auftraggeber: Stadtgemeinde Leoben  
 Gewerk: Heizung, Lüftung, Sanitär, Elektrotechnik, PV-Anlage  
 Leistungen: Planung, örtliche Bauaufsicht  
 Herstellungskosten: **EUR 220.000.-**

Bauvorhaben: **Sporthalle Leoben-Donawitz – Sanierung Umkleiden**  
 Auftraggeber: Stadtgemeinde Leoben  
 Gewerk: Heizung, Lüftung, Sanitär  
 Leistungen: Planung, örtliche Bauaufsicht  
 Herstellungskosten: **EUR 200.000.-**

Bauvorhaben: **Pflegeheim Windegger - Oberzeiring**  
 Auftraggeber: Windegger GmbH  
 Gewerk: Heizung, Lüftung, Sanitär, MSR  
 Leistungen: Planung, örtliche Bauaufsicht  
 Herstellungskosten: **EUR 280.000.-**

Bauvorhaben: **Seniorenresidenz Zirbenland - Obdach**  
 Auftraggeber: Seniorenresidenz Zirbenland GmbH  
 Gewerk: Heizung, Lüftung, Sanitär, MSR  
 Leistungen: Planung, örtliche Bauaufsicht  
 Herstellungskosten: **EUR 580.000.-**

Bauvorhaben: **Zubau Kindergarten Leoben-Göss u. Lerchenfeld**  
 Bauherr: Stadtgemeinde Leoben  
 Gewerk: Heizung, Lüftung, Sanitär  
 Leistungen: Planung, örtliche Bauaufsicht  
 Herstellungskosten: **EUR 70.000.-**

Bauvorhaben: **Zubau Volksschule Steinakirchen**  
 Bauherr: Gemeinde Steinakirchen  
 Gewerk: Heizung, Lüftung, Sanitär  
 Leistungen: Planung  
 Herstellungskosten: **EUR 95.000.-**

Bauvorhaben: **Schloss Laxenburg – „Grüne Haus“**  
 Auftraggeber: Schloss Laxenburg Betriebsgesellschaft mbH.  
 Gewerk: Sanierung Heizungsanlage  
 Leistungen: Planung, örtliche Bauaufsicht  
 Herstellungskosten: **EUR 200.000.-**

Bauvorhaben: **Büro- und Schulungsgebäude – Salzburg**  
 Bauherr: Mercedes Benz Österreich  
 Auftraggeber: IPC Project Consulting GmbH  
 Gewerk: Heizung, Lüftung, Sanitär, Klima, MSR  
 Leistungen: Planung, örtliche Bauaufsicht  
 Herstellungskosten: **EUR 630.000.-**



TELEFON: 03842/48200  
 E-MAIL: OFFICE@EMC-ENERGietechnik.at  
 INTERNET: WWW.EMC-ENERGietechnik.at  
 BANKVERBINDUNG: Steiermärkische Bank und Sparkasse AG  
 IBAN: AT23 2081 5240 0000 1040  
 FIRMENBUCHNR.: FN 19 65 36 Z



Bauvorhaben: **voestalpine Stahl Donawitz – Warte Sinteranlage**  
 Auftraggeber: voestalpine Stahl Donawitz GmbH  
 Gewerk: Heizung, Lüftung, Klima, Kälte, MSR  
 Leistungen: Planung, örtliche Bauaufsicht  
 Herstellungskosten: **EUR 150.000.-**

Bauvorhaben: **Autohaus Toyota-Lexus Frey – Amstetten**  
 Bauherr: Toyota Frey Austria GesmbH  
 Auftraggeber: Braun GesmbH  
 Gewerk: Heizung, Lüftung, Sanitär, Klima, Kälte, MSR  
 Leistungen: Planung  
 Herstellungskosten: **EUR 500.000.-**

Bauvorhaben: **Kinocenter Neunkirchen**  
 Auftraggeber: Hypo Immobilien Cinemabtriebs GmbH  
 Gewerk: Heizung, Lüftung, Sanitär, Klima, MSR  
 Leistungen: Planung  
 Herstellungskosten: **EUR 180.000.-**

Bauvorhaben: **BÖHLER Edelstahl – Neubau Sonderstahlwerk**  
 Auftraggeber: Böhler Edelstahl GmbH  
 Gewerk: Lüftung, Klima (ESU-VLBO)  
 Leistungen: Projektüberwachung, örtliche Bauaufsicht  
 Herstellungskosten: **EUR 250.000.-**

Bauvorhaben: **Neubau Dienstleistungszentrum Lidl-Salzburg**  
 Bauherr: Lidl Austria GmbH  
 Auftraggeber: Schafzahl Projectplan GmbH  
 Gewerk: Heizung, Lüftung, Sanitär, Klima, Brandrauchentlüftung, MSR  
 Leistungen: Planung, örtliche Bauaufsicht  
 Herstellungskosten: **EUR 430.000.-**

Bauvorhaben: **64 Wohneinheiten Grazerstraße – Graz/Andritz**  
 Auftraggeber: Schauersberg Immobilien Gesellschaft m.b.H.  
 Gewerk: Heizung, Lüftung, Sanitär, Erste Löschhilfe  
 Leistungen: Planung, örtliche Bauaufsicht  
 Herstellungskosten: **EUR 650.000.-**

Bauvorhaben: **Pensionisten-Pflegeheim Kapfenberg**  
 Auftraggeber: Sozialhilfeverband Bruck/Mur  
 Gewerk: Heizung, Lüftung, Sanitär, Mess- Steuer- und Regeltechnik,  
 Leistungen: Erste Löschhilfe, Sondereinrichtung  
 Planung  
 Herstellungskosten: **EUR 840.000.-**





## GESCHÄFTSAUSSTATTUNG

### Allgemein:

- Infarot-Wärmebildkamera Testo 882
- Luftmengenmessgerät Swema AIR 300 und SwemaFlow
- Großformatplotter Canon imagePROGRAF TM-300
- Farb-Drucker- Kopierer-Scanner A4/A3

### Software Allgemein:

- Betriebssystem Windows
- Microsoft Office
- Controlling und Projektverwaltung untermStrich
- BauMaster und PlanRadar Baumanagement

### CAD-Software:

- Gebäudetechniksoftware Plancal Nova

### Berechnungsprogramme:

- U-Wert Berechnung DIN EN ISO 6946
- EnEV Energiesparverordnung
- Heizlastberechnung ÖNORM EN 12831 und H 7500
- Heizkörperauslegung ÖNORM EN 442 und VDI 6030
- Rohrnetzberechnung VDI 3805/2
- Fußbodenheizung DIN EN 1264
- Trinkwasserberechnung DIN 1988
- Gasrohrnetzberechnung DVGW-TRGI 2008
- Abwasserberechnung DIN 1986
- Kühllastberechnung VDI 2078
- Luftkanalnetzberechnung VDI 2081 und Aufmaß ÖNORM H 6015
- diverse Auslegungsprogramme für Pumpen, Luftauslässe, Ventilatoren u.dgl.

### Ausschreibungs- und Baucontrollingsoftware:

- Sidoun Winava
- Coor AVA

© by EMC Energietechnik-Management-Consulting GmbH, Stand 2025



TELEFON:  
E-MAIL:  
INTERNET:  
BANKVERBINDUNG:  
FIRMENBUCHNR.:

03842/48200  
OFFICE@EMC-ENERGietechnik.at  
WWW.EMC-ENERGietechnik.at  
Steiermärkische Bank und Sparkasse AG  
IBAN: AT23 2081 5240 0000 1040  
FN 19 65 36 Z