



UNTERNEHMENSPROFIL

UNTERNEHMENSSESSGRÜNDUNG: Juli 2000

RECHTSFORM: Gesellschaft mit beschränkter Haftung

UNTERNEHMENSgegenstand: Ingenieurbüro für INSTALLATIONSTECHNIK
Heizung, Lüftung, Sanitär, Klima, Kälte, Sprinkler,
Brandschutz, Mess-, Steuer- und Regeltechnik

LEISTUNGEN: Beratung, Planung, örtliche Bauaufsicht,
Projektüberprüfung, Abrechnungskontrolle bzw.
Baucontrolling, Erstellung Energieausweis und
Gebäudethermografie

MITARBEITER: 1 Techniker
1 CAD-Techniker



TELEFON: 03842/48200
E-MAIL: OFFICE@EMC-ENERGIETECHNIK.AT
INTERNET: WWW.EMC-ENERGIETECHNIK.AT
BANKVERBINDUNG: Steiermärkische Bank und Sparkasse AG
IBAN: AT23 2081 5240 0000 1040
FIRMBUCHNR.: FN 19 65 36 Z

REFERENZEN



Montanuniversität Leoben „Haus der Digitalisierung“



Auftraggeber: Laubreiter Bauingenieure ZT GmbH
 Bauherr: Montanuniversität Leoben
 Leistungen: örtliche Bauaufsicht
 Heizung, Lüftung, Sanitär, Klima, MSRL
 Herstellungskosten: EUR 1.300.000.-
 Baubeginn: November 2023
 Fertigstellung: September 2024

Neubau Kindergarten Mühlthal, Leoben



Auftraggeber: Stadtgemeinde Leoben
 Leistungen: Planung, örtliche Bauaufsicht
 Heizung, Lüftung, Sanitär, Klima, MSR
 Bruttofläche: 1.600 m²
 Herstellungskosten: EUR 720.000.-
 Fertigstellung: August 2024 (Bauabschnitt 1)
 August 2025 (Bauabschnitt 2)

Generalsanierung Bildungszentrum Innenstadt Leoben



Auftraggeber: Stadtgemeinde Leoben
 Leistungen: Planung, örtliche Bauaufsicht:
 Heizung, Lüftung, Sanitär, Klima, MSR
 Bruttofläche: 11.400 m²
 Herstellungskosten: EUR 2.800.000.-
 Baubeginn: April 2018
 Fertigstellung: September 2019

Neubau Sporthalle Innenstadt Leoben



Auftraggeber: Stadtgemeinde Leoben
 Leistungen: Planung, örtliche Bauaufsicht:
 Heizung, Lüftung, Sanitär, Klima, MSR
 Bruttofläche: 1.800 m²
 Herstellungskosten: EUR 480.000.-
 Baubeginn: April 2018
 Fertigstellung: September 2019





31 Wohneinheiten „Riverpark“ Leoben



Auftraggeber: Glacis Immobilien GmbH
Leistungen: Planung, örtliche Bauaufsicht:
Heizung, Lüftung, Sanitär
Herstellungskosten: EUR 490.000.-
Fertigstellung: September 2021

18 Wohneinheiten Endresgasse 13, Leoben



Auftraggeber: BZ & Partner GmbH
Leistungen: Planung, örtliche Bauaufsicht:
Heizung, Lüftung, Sanitär
Herstellungskosten: EUR 275.000.-
Fertigstellung: August 2018

Neubau Kindergarten Obdach



Auftraggeber: Marktgemeinde Obdach
Leistungen: Planung, örtliche Bauaufsicht:
Heizung, Lüftung, Sanitär
Bruttofläche: 1.200 m²
Herstellungskosten: EUR 180.000.-
Fertigstellung: Frühling 2020

Generalsanierung Sozialgebäude Stahlwerk



Auftraggeber: voestalpine Stahl Donawitz GmbH
Leistungen: Planung, örtliche Bauaufsicht:
Heizung, Lüftung, Sanitär, Klima, MSR
Bruttofläche: 2.400 m²
Herstellungskosten: EUR 1.250.000.-
Fertigstellung: Frühling 2019





Neubau Mitarbeiter-Besucher-Seniorenzentrum



Auftraggeber: voestalpine Stahl Donawitz GmbH
 Leistungen: Planung, örtliche Bauaufsicht:
 Heizung, Lüftung, Sanitär, Klima, Kälte,
 MSR, Brandschutz
 Bruttofläche: 2.300 m²
 Herstellungskosten: EUR 800.000.-
 Fertigstellung: 2014/2015

Moor Stephens Center - Neunkirchen



Auftraggeber: Rudischer & Panzenböck
 Gew. Architekten GmbH
 Leistungen: Planung, örtliche Bauaufsicht:
 Heizung, Lüftung, Sanitär, Klima, MSR
 Herstellungskosten: EUR 680.000.-
 Fertigstellung: Februar 2009

Neubau Kraftwerk / Mur Pump- und Turbinenanlage



Auftraggeber: voestalpine Stahl Donawitz GmbH
 Leistungen: Planung, örtliche Bauaufsicht:
 Heizung, Lüftung, Sanitär, Klima,
 Brauchrauchentlüftung, MSR
 Herstellungskosten: EUR 1.000.000.-
 Fertigstellung: Frühling 2009

Freizeit- und Veranstaltungszentrum - Ratten



Auftraggeber: Rath ZT GmbH
 Leistungen: Prüfenieur, Planung:
 Heizung, Lüftung, Sanitär, Klima, MSR
 Herstellungskosten: EUR 930.000.-
 Fertigstellung: Oktober 2021





Mega bauMax Brünnerstraße – 1210 Wien



Auftraggeber: *ISATIS-Immorent
GrundverwertungsgesmbH*
Leistungen: *Planung, örtliche Bauaufsicht:
Heizung, Lüftung, Sanitär, Erste Löschhilfe,
Sprinkler, Brandrauchentlüftung, MSR*
Bruttofläche: *15.800 m² (ohne Freigelände)*
Herstellungskosten: *EUR 680.000.-*
Fertigstellung: *Juli 2004*

Volkshaus Mürzzuschlag



Auftraggeber: *Rudischer & Panzenböck
Gew. Architekten GmbH*
Leistungen: *Planung, örtliche Bauaufsicht:
Heizung, Lüftung, Sanitär, MSR*
Herstellungskosten: *EUR 300.000.-*
Fertigstellung: *Juli 2005*

Mega bauMax Sterngasse – 1230 Wien



Auftraggeber: *Fritz Schömer GesmbH*
Leistungen: *Planung, örtliche Bauaufsicht:
Heizung, Lüftung, Sanitär, Erste Löschhilfe,
Sprinkler, Brandrauchentlüftung, MSR*
Bruttofläche: *17.500 m² (ohne Freigelände)*
Herstellungskosten: *EUR 920.000.-*
Fertigstellung: *April 2006*

Seeresort Neufeld an der Leitha



Auftraggeber: *Neufelder Seebetriebe GesmbH*
Leistungen: *Planung, örtliche Bauaufsicht:
Heizung, Lüftung, Sanitär, Klima, Kälte,
Solar, MSR*
Herstellungskosten: *EUR 1.200.000.-*
Fertigstellung: *Dezember 2009*





Bauvorhaben:	Nordisches Ausbildungszentrum Eisenerz
Auftraggeber:	JUFA Hotels Österreich GmbH
Gewerk:	Heizung, Lüftung, Sanitär, Klima, MSR
Leistungen:	Planung, örtliche Bauaufsicht
Herstellungskosten:	EUR 690.000.-
Bauvorhaben:	Studienzentrum Montanuniversität Leoben
Bauherr:	BIG Bundesimmobilienengesellschaft m.b.H
Auftraggeber:	Scherübel's Söhne GmbH
Gewerk:	Heizung, Lüftung, Sanitär, Klima, Kälte
Leistungen:	Montage- und Detailplanung
Herstellungskosten:	EUR 2.000.000.-
Bauvorhaben:	voestalpine – Neubau Stranggussanlage CC4
Auftraggeber:	voestalpine Stahl Donawitz GmbH
Gewerk:	Heizung, Lüftung, Sanitär, Klima, Kälte, MSR
Leistungen:	Planung, örtliche Bauaufsicht
Herstellungskosten:	EUR 2.100.000.-
Bauvorhaben:	Sanierung Sporthalle Mürzzuschlag
Auftraggeber:	Stadtgemeinde Mürzzuschlag
Gewerk:	Heizung, Lüftung, Sanitär, Solar, MSR
Leistungen:	Planung, örtliche Bauaufsicht
Herstellungskosten:	EUR 550.000.-
Bauvorhaben:	Zubau/Umbau Volksschule Proleb
Auftraggeber:	Gemeinde Proleb
Gewerk:	Heizung, Lüftung, Sanitär, MSR
Leistungen:	Planung, örtliche Bauaufsicht
Herstellungskosten:	EUR 310.000.-
Bauvorhaben:	voestalpine – Steuerstände Stahlwerk
Auftraggeber:	voestalpine Stahl Donawitz GmbH
Gewerk:	Heizung, Lüftung, Sanitär, Klima, Kälte, MSR
Leistungen:	Planung, örtliche Bauaufsicht
Bauvorhaben:	voestalpine Wire Rod –Niederspannungsräume Walzwerk
Auftraggeber:	voestalpine Wire Rod Austria GmbH
Gewerk:	Klima, Kälte, Elektrotechnik, MSR
Leistungen:	Planung, örtliche Bauaufsicht
Herstellungskosten:	EUR 2.200.000.-
Bauvorhaben:	Bürger- und Gemeindezentrum Böheimkirchen
Auftraggeber:	I.B.S.R GmbH
Gewerk:	Heizung, Lüftung, Sanitär, Klima, Kälte, MSR
Leistungen:	Planung
Herstellungskosten:	EUR 950.000.-





Bauvorhaben: **Neubau Abfallwirtschaftszentrum Leoben**
 Auftraggeber: Stadtgemeinde Leoben
 Gewerk: Heizung, Lüftung, Sanitär, Elektrotechnik, PV-Anlage
 Leistungen: Planung, örtliche Bauaufsicht
 Herstellungskosten: **EUR 220.000.-**

Bauvorhaben: **Sporthalle Leoben-Donawitz – Sanierung Umkleiden**
 Auftraggeber: Stadtgemeinde Leoben
 Gewerk: Heizung, Lüftung, Sanitär
 Leistungen: Planung, örtliche Bauaufsicht
 Herstellungskosten: **EUR 200.000.-**

Bauvorhaben: **Pflegeheim Windegger - Oberzeiring**
 Auftraggeber: Windegger GmbH
 Gewerk: Heizung, Lüftung, Sanitär, MSR
 Leistungen: Planung, örtliche Bauaufsicht
 Herstellungskosten: **EUR 280.000.-**

Bauvorhaben: **Seniorenresidenz Zirbenland - Obdach**
 Auftraggeber: Seniorenresidenz Zirbenland GmbH
 Gewerk: Heizung, Lüftung, Sanitär, MSR
 Leistungen: Planung, örtliche Bauaufsicht
 Herstellungskosten: **EUR 580.000.-**

Bauvorhaben: **Zubau Kindergarten Leoben-Göss u. Lerchenfeld**
 Bauherr: Stadtgemeinde Leoben
 Gewerk: Heizung, Lüftung, Sanitär
 Leistungen: Planung, örtliche Bauaufsicht
 Herstellungskosten: **EUR 70.000.-**

Bauvorhaben: **Zubau Volksschule Steinakirchen**
 Bauherr: Gemeinde Steinakirchen
 Gewerk: Heizung, Lüftung, Sanitär
 Leistungen: Planung
 Herstellungskosten: **EUR 95.000.-**

Bauvorhaben: **Schloss Laxenburg – „Grünne Haus“**
 Auftraggeber: Schloss Laxenburg Betriebsgesellschaft mbH.
 Gewerk: Sanierung Heizungsanlage
 Leistungen: Planung, örtliche Bauaufsicht
 Herstellungskosten: **EUR 200.000.-**

Bauvorhaben: **Büro- und Schulungsgebäude – Salzburg**
 Bauherr: Mercedes Benz Österreich
 Auftraggeber: IPC Project Consulting GmbH
 Gewerk: Heizung, Lüftung, Sanitär, Klima, MSR
 Leistungen: Planung, örtliche Bauaufsicht
 Herstellungskosten: **EUR 630.000.-**



TELEFON:

E-MAIL:

INTERNET:

BANKVERBINDUNG:

FIRMENBUCHNR.:

03842/48200

OFFICE@EMC-ENERGIETECHNIK.AT

WWW.EMC-ENERGIETECHNIK.AT

Steiermärkische Bank und Sparkasse AG

IBAN: AT23 2081 5240 0000 1040

FN 19 65 36 Z



Bauvorhaben: **voestalpine Stahl Donawitz – Warte Sinteranlage**
 Auftraggeber: voestalpine Stahl Donawitz GmbH
 Gewerk: Heizung, Lüftung, Klima, Kälte, MSR
 Leistungen: Planung, örtliche Bauaufsicht
 Herstellungskosten: **EUR 150.000.-**

Bauvorhaben: **Autohaus Toyota-Lexus Frey – Amstetten**
 Bauherr: Toyota Frey Austria GesmbH
 Auftraggeber: Braun GesmbH
 Gewerk: Heizung, Lüftung, Sanitär, Klima, Kälte, MSR
 Leistungen: Planung
 Herstellungskosten: **EUR 500.000.-**

Bauvorhaben: **Kinocenter Neunkirchen**
 Auftraggeber: Hypo Immobilien Cinemabetriebs GmbH
 Gewerk: Heizung, Lüftung, Sanitär, Klima, MSR
 Leistungen: Planung
 Herstellungskosten: **EUR 180.000.-**

Bauvorhaben: **BÖHLER Edelstahl – Neubau Sonderstahlwerk**
 Auftraggeber: Böhler Edelstahl GmbH
 Gewerk: Lüftung, Klima (ESU-VLBO)
 Leistungen: Projektüberwachung, örtliche Bauaufsicht
 Herstellungskosten: **EUR 250.000.-**

Bauvorhaben: **Neubau Dienstleistungszentrum Lidl-Salzburg**
 Bauherr: Lidl Austria GmbH
 Auftraggeber: Schafzahl Projectplan GmbH
 Gewerk: Heizung, Lüftung, Sanitär, Klima, Brandrauchentlüftung, MSR
 Leistungen: Planung, örtliche Bauaufsicht
 Herstellungskosten: **EUR 430.000.-**

Bauvorhaben: **64 Wohneinheiten Grazerstraße – Graz/Andritz**
 Auftraggeber: Schauersberg Immobilien Gesellschaft m.b.H.
 Gewerk: Heizung, Lüftung, Sanitär, Erste Löschhilfe
 Leistungen: Planung, örtliche Bauaufsicht
 Herstellungskosten: **EUR 650.000.-**

Bauvorhaben: **Pensionisten-Pflegeheim Kapfenberg**
 Auftraggeber: Sozialhilfeverband Bruck/Mur
 Gewerk: Heizung, Lüftung, Sanitär, Mess- Steuer- und Regeltechnik, Erste Löschhilfe, Sondereinrichtung
 Leistungen: Planung
 Herstellungskosten: **EUR 840.000.-**

.....



TELEFON:

E-MAIL:

INTERNET:

BANKVERBINDUNG:

FIRMENBUCHNR.:

03842/48200

OFFICE@EMC-ENERGIETECHNIK.AT

WWW.EMC-ENERGIETECHNIK.AT

Steiermärkische Bank und Sparkasse AG

IBAN: AT23 2081 5240 0000 1040

FN 19 65 36 Z



GESCHÄFTSAUSSTATTUNG

Allgemein:

- Infrarot-Wärmebildkamera Testo 882
- Luftmengenmessgerät Swema AIR 300 und SwemaFlow
- Großformatplotter Canon imagePROGRAF TM-300
- Farb-Drucker- Kopierer-Scanner A4/A3

Software Allgemein:

- Betriebssystem Windows
- Microsoft Office
- Controlling und Projektverwaltung untermStrich
- BauMaster und PlanRadar Baumanagement

CAD-Software:

- Gebäudetechniksoftware Plancal Nova

Berechnungsprogramme:

- U-Wert Berechnung DIN EN ISO 6946
- EnEV Energiesparverordnung
- Heizlastberechnung ÖNORM EN 12831 und H 7500
- Heizkörperauslegung ÖNORM EN 442 und VDI 6030
- Rohrnetzberechnung VDI 3805/2
- Fußbodenheizung DIN EN 1264
- Trinkwasserberechnung DIN 1988
- Gasrohrnetzberechnung DVGW-TRGI 2008
- Abwasserberechnung DIN 1986
- Kühllastberechnung VDI 2078
- Luftkanalnetzberechnung VDI 2081 und Aufmaß ÖNORM H 6015
- diverse Auslegungsprogramme für Pumpen, Luftauslässe, Ventilatoren udgl.

Ausschreibungs- und Baucontrollingsoftware:

- Sidoun Winava
- Coor AVA

© by EMC Energietechnik-Management-Consulting GmbH, Stand 2025



TELEFON:

E-MAIL:

INTERNET:

BANKVERBINDUNG:

FIRMENBUCHNR.:

03842/48200

OFFICE@EMC-ENERGIETECHNIK.AT

WWW.EMC-ENERGIETECHNIK.AT

Steiermärkische Bank und Sparkasse AG

IBAN: AT23 2081 5240 0000 1040

FN 19 65 36 Z